

PRILOGA 1A

**NASLOVNA STRAN  
PROJEKTNE DOKUMENTACIJE**

**domino**  
inženiring

Inženiring,  
projektiranje,  
nadzor, d.o.o.  
Cesta talcev 37a,  
SI-3320 Velenje

**INVESTITOR**

ime in priimek ali naziv družbe

Mestna občina Velenje

naslov ali poslovni naslov družbe

Titov trg 1, 3320 Velenje

**PODATKI O GRADNJI**

naziv gradnje

**Ureditev rundele na Velenjskem  
gradu**

*naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta*

**VRSTE GRADNJE**

*označiti vse ustrezne vrste gradnje*

- NOVOGRADNJA - NOVOGRAJEN OBJEKT  
 NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA  
 REKONSTRUKCIJA  
 VZDRŽEVALNA DELA  
 ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA  
 LEGALIZACIJA  
 MANJŠA REKONSTRUKCIJA

**PODATKI O PROJEKTI DOKUMENTACIJI**

vrsta dokumentacije (DPP, DGD, PZI, PZO, PID, DL)

PZI

številka projekta

8/2024

datum izdelave

nov.24

datum spremembe

**PODATKI O PROJEKTANTU**

projektant (naziv družbe)

Domino inženiring, d.o.o.

naslov

Cesta talcev 37a, 3320 Velenje

odgovorna oseba projektanta

Rok Poles

podpis odgovorne osebe projektanta

**domino inženiring**  
Inženiring, projektiranje, nadzor, d.o.o.  
Cesta talcev 37a, 3320 Velenje, Slovenija  
3

**PODATKI O IZDELOVALCU OSNOVNEGA PRIKAZA / NAČRTA**

izdelovalec osnovnega prikaza / načrta

Rok Poles, udia, pooblaščen arhitekt

identifikacijska številka

ZAPS 1316 PA\*

projektant izdelovalca osnovnega načrta (naziv družbe)

Domino inženiring, d.o.o.

naslov

Cesta talcev 37a, 3320 Velenje

**PODATKI O VODJI PROJEKTIRANJA**

VODJA PROJEKTIRANJA

Rok Poles, udia, pooblaščen arhitekt

identifikacijska številka

ZAPS 1316 PA\*

podpis vodje projektiranja

**ROK POLES**  
univ. dip. inž. arh.  
pooblaščen arhitekt  
ZAPS 1316

# UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU



## UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

### POOBlašČENI ARHITEKTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka **Rok Poles, udia, pooblašČeni arhitekt, ZAPS 1316 PA\***

navedba gradiv, ki so jih izdelali **idejna zasnova posegov**

### POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka **Branko Zager, univ. dipl. inž. grad, IZS G-2498**

navedba gradiv, ki so jih izdelali **2 Načrt s področja gradbeništva**

### POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka **Karmen Kegl Kalšan, univ. dipl. inž. el., IZS E-1220**

navedba gradiv, ki so jih izdelali **3 Načrt s področja elektrotehnike**

### POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka **Jure Goršek, univ. dipl. inž. str**

navedba gradiv, ki so jih izdelali **3 Načrt s področja strojništva**

### POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka **dr. Aleksandra Vinder, univ. dipl. inž. kem.**

navedba gradiv, ki so jih izdelali **6 Načrt s področja požarne varnosti**

### POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

### POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

### POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

### POOBlašČENI KRAJINSKI ARHITEKTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

### POOBlašČENI PROSTORSKI NAČRTOVALCI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

### STROKOVNJAKI DRUGIH STROK

ime in priimek, strokovna izobrazba

navedba gradiv, ki so jih izdelali

*Neustrezno izpustiti ali po potrebi dodati vrstice.*

*Pri DPP, DGD se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršna koli gradiva, ki jih vodja projektiranja uporabi pri pripravi zbirnega prikaza (skice, risbe, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), vključno s tehničnimi prikazi; pri PZI, PID se navedejo načrti, pri PZO, DL tehnični prikazi oz. posnetki obstoječega stanja.*

PRILOGA 2B

# IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTA V PZI

## PROJEKTANT

projektant (naziv družbe)	Domino inženiring, d.o.o.
naslov	Cesta talcev 37a, 3320 Velenje
odgovorna oseba projektanta	Rok Poles

## IN VODJA PROJEKTA

vodja projekta	Rok Poles, udia
identifikacijska številka	ZAPS 1316

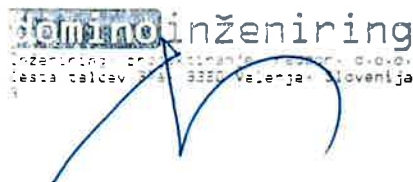
## IZJAVLJAVA

- da je projektna dokumentacija skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta, gradbenimi in drugimi predpisi, da omogoča kakovostno izvedbo objekta in racionalnost rešitev v času gradnje in vzdrževanja objekta,
- da so izbrane tehnične rešitve, ki niso v nasprotju z zakonom, ki ureja graditev, drugimi predpisi, tehničnimi smernicami in pravili stroke,
- da so s projektno dokumentacijo izpolnjene bistvene in druge zahteve,
- da so bili pri izdelavi projektne dokumentacije vključeni vsi ustrezni pooblaščenih arhitekti, pooblaščenih inženirji ter drugi strokovnjaki, katerih strokovne rešitve so potrebne glede na namen, vrsto, velikost, zmogljivost, predvidene vplive in druge značilnosti objekta tako, da je ta izdelana celovito in medsebojno usklajena.

vodja projekta	Rok Poles, udia
identifikacijska številka	ZAPS 1316
podpis vodje projekta	



odgovorna oseba projektanta	Rok Poles
podpis odgovorne osebe projektanta	



## PRILOGA 3

## KAZALO VSEBINE PROJEKTA

## KAZALO NAČRTOV

PZI		PID	
<i>po potrebi dodaj vrstice</i>		<i>navesti tiste načrte, ki so dopolnjeni ali izdelani na novo</i>	
naziv načrta	številka načrta	naziv načrta	številka načrta
Načrt s področja arhitekture	8/2024		
Načrt s področja gradbeništva - objekt	24-017		
Načrt s področja elektrotehnike	80/24		
Načrt s področja strojništva	1-11/2024		
Načrt požarne varnosti	EKO-24-741		
Načrt ravnanja z gradbenimi odpadki	8/2024		

## KAZALO ELABORATOV

PZI		PID	
<i>po potrebi dodaj vrstice</i>			
naziv elaborata	št. elaborata	naziv elaborata	št. elaborata
Elaborat zaščite pred hrupom v stavbah	EKO-24-656		

## KAZALO IZKAZOV

PZI	
<i>po potrebi dodaj vrstice</i>	
naziv izkaza	št. izkaza
izkaz požarne varnosti	EKO-24-741
izkaz energijskih lastnosti stavbe	1-11/2024
izkaz zaščite pred hrupom v stavbah	EKO-24-656

*po potrebi dodaj vrstice*

PRILOGA 4A

**SPLOŠNI PODATKI  
O GRADNJI**

**domino**  
inženiring

Inženiring,  
projektiranje,  
nadzor, d.o.o.  
Cesta talcev 37a,  
SI-3320 Velenje

**PODATKI O GRADNJI**

naziv gradnje	<b>Ureditev rondela na Velenjskem gradu</b>
kratek opis gradnje	Investitor želi urediti/prenoviti rondelo Velenjskega gradu vključno z bližnjimi sanitarijami nad delavnico. Priključki na gospodarsko javno infrastrukturo so obstoječi in se ne spreminjajo.
<i>navedba objektov in njihovih značilnosti</i>	
glavni objekt, če je določen	muzejska stavba
klasifikacija objekta po CC-SI	12620 Muzeji, arhivi in knjižnice
pomožni objekti	/
<i>naštej</i>	
objekt z vplivi na okolje	ne
kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja	
<i>izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja</i>	
kratek opis pripravljanih del	/
<i>izpolniti, če gre za dokumentacijo, ki se nanaša samo na pripravljalna dela</i>	
<b>PROSTORSKI AKT</b>	
prostorski akt	Odlok o ureditvenem načrtu grajski hrib II. faza, Uradni vestnik 16/91
EUP	VE1/146
namenska raba	Stavbna zemljišča

**URBANISTIČNI KAZALCI**

Samo za stavbe v DGD.

a) površine pod stavbami - rondela	367,06
b) površine pod pomožnimi objekti, ki so stavbe - sanitarije z delavnico in garažo	77,35
- SKUPAJ	444,41
c) utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	
- dovozna pot	obstoječe, se ne spreminja, ni predmet projekta
- parkirišče	obstoječe, se ne spreminja, ni predmet projekta
- površine za pešce	52,00
= obstoječe dvorišče, kjer se naredi zunanje stopnice	
- SKUPAJ	52,00
d) utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	obstoječe, se ne spreminja, ni predmet projekta
e) površine raščenege dela - zelenice	obstoječe, se ne spreminja, ni predmet projekta
velikost gradbene parcele (a + b + c + d + e)	obstoječa, se ne spreminja, ni izrecno določena za rondelo, za Velenjski grad kot sklop objektov obsega gradbena parcela lastniški parceli št. 3152 in 3153, k.o. Velenje = 2379 + 1022 = 3401 m <sup>2</sup>
zazidana površina	444,41
faktor prekritih površin (FPP)	ni definiran kot omejitveni faktor v prostorskem aktu, se ne spreminja toliko, da bi bistveno vplival na obstoječe stanje v prostoru
faktor raščenege površin (FRP)	-II-
faktor utrjenih zunanjih površin (FU)	-II-
faktor utrjenih bivalnih površin (FU-B)	-II-
faktor utrjenih prometnih, komunalnih in tehničnih površin (FU-P)	-II-
faktor zazidanosti (FZ)	-II-
faktor izrabe (FI)	-II-

drugi podatki o gradbeni parceli v skladu z zakonom o urejanju prostora

**K DOKUMENTACIJI JE TREBA PRIDOBITI NASLEDNJA MNENJA**

izpolniti v DPP, DGD in PZI, če je za poseg relevantno

**SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI**OBČINA  SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI**VAROVANA, VARSTVENA IN OGROŽENA OBMOČJA, VODNA IN PRIOBALNA ZEMLJIŠČA**POSEG NA SPOMENIŠKO VAROVANO OBMOČJE  MNENJE ZVKDS OE Celje**VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE**

ni posegov v infrastrukturo ali varovalne pasove

**PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO**

ni posegov v infrastrukturo ali varovalne pasove

**DRUGA MNENJA**

**PRILOGA 4B**

**PODATKI O STAVBAH,  
GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH  
IN ZUNANJI UREDITVI**

**domino**  
inženiring

Inženiring,  
projektiranje,  
nadzor, d.o.o.  
Cesta talcev 37a,  
SI-3320 Velenje

podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezna predloga glede na vrsto objekta (stavbe, gradbeno inženirski objekti, zunanja ureditev)

deleži klasifikacij

del	klasifikacija po CC-SI	delež %
<b>rondela, sanitarije</b>	<b>12620 Muzej</b>	<b>100</b>

rubriko dodati za vsako stavbo posebej

**OSNOVNI PODATKI O STAVBI**

imenovanje objekta	<b>Rondela Velenjskega gradu</b>
kratak opis objekta	<b>Obstoječa vzhodna stavba v sklopu Velenjskega gradu, etažnost K+P+Po (klet, pritličje in podstrešje), osrednji valjast del in kubična prizidka, dvokapne strehe, nad valjem stožčasta, vse strešine skodlaste. POSEG: Dozidava mostovža za dostop na podstrešje, REKONSTRUKCIJA delov stavbe za statično stabilizacijo, nove prehode in nove medetažne konstrukcije. SPREMEMBA zunanje ureditve z izvedbo zunanjih stopnic v klet.</b>

v opisu stavbe se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI	<b>12620 Muzej</b>
------------------------	--------------------

**KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH**

v DPP in DGD je pri večnamenskih stavbah obvezna določitev deleža, določenega s podrazredom po CC-SI, za najmanj 75 % površine posameznih delov, za ostale deleže pa vsaj do ravni skupine po CC-SI

del	klasifikacija po CC-SI	delež %
<b>rondela</b>	<b>12620 Muzej</b>	<b>100</b>

po potrebi dodati vrstice

glavni ali pomožni objekt	<b>glavni</b>
vrsta gradnje	<b>dozidava, rekonstrukcija</b>
zahtevnost objekta	<b>manj zahteven (bruto površina manj kot 2000 m<sup>2</sup>)</b>
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	<b>požarno zahteven objekt</b>
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	<b>objekt, dostopen vsem (razen depoja na podstrešju, ki je dostopen samo zaposlenim)</b>

**VELIKOST STAVBE**

<b>GABARITI</b>	
zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	<b>41,20 x 31,60 m</b>
najvišja višinska kota (n. v.)	<b>453,07 - obstoječe, se ne spreminja</b>
višinska kota pritličja (n. v.)	<b>441,10 - obstoječe, se ne spreminja</b>
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	<b>436,67 - obstoječe, se ne spreminja</b>
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	<b>17,10 - obstoječe, se ne spreminja</b>

**POVRŠINE IN PROSTORNINE***se ne izpolnjuje v DPP*

površina pod stavbo na stiku z zemljiščem	272,14
uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti	397,16
bruto tlorisna površina	1.040,83
bruto prostomina	3.736,32

**ZNAČILNOSTI ZA STAVBE***se ne izpolnjuje v DPP*

število stanovanjskih enot (stavbe)	/ - muzej
število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd.	/ - muzej
etažnost	3 etaže, klet, pritličje, podstrešje
fasada	apneni omet, delno prezentacija kamnite zidave - obstoječe, se ne spreminja.
oblika strehe	stožčasta streha nad valjastim delom objekta, simetrična dvokapnica nad podolžnima prizidkoma.
naklon (v stopinjah) - dvokapnica	48,0 ° dvokapnica
število parkirnih mest pod stavbo	/
število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički pod stavbo	/
skupno število PM na gradbeni parceli	na gradbeni parceli nič, parkiranje osebnih vozil je urejeno ločeno pred gradom, invalidi lahko parkirajo v gradu, sistem je obstoječ in se ne spreminja
poseg - DOZIDAVA MOSTOVŽA	dolžina 17 m, višina 1,3 m, svetla širina 1,5 m, bruto širina 1,90 m, jeklena konstrukcija, jeklene pohodne mreže/rešetke, polna jeklena ograja, vse vroče cinkano, naklon 4,9%, obojestranski
poseg - REKONSTRUKCIJA	statična stabilizacija delov objekta, lokalno ureditev novih medetažnih konstrukcij, sprememba izhodov na prosto v kleti, rekonstrukcija okna v kleti, podeskanje delov podstrešja

**OSNOVNI PODATKI O STAVBI**

imenovanje objekta	<b>Sanitarije</b>
kratak opis objekta	obstoječi objekt z obstoječimi sanitarijami in garažo v pritličju ter delavnico v kleti, podolžna stavba z asimetrično dvokapno streho, 2 etaži: klet in pritličje. POSEG: ukine se zunanje stopnišče, sanitarije se spustijo na nivo zunanjega terena, pri tem se ukine sedanja nedostopna tehnična medetaža oz. spuščen strop v delavnici, naredijo se nove sanitarije.

*v opisu stavbe se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa*

klasifikacija po CC-SI	12620 Muzej
------------------------	-------------

**KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH***v DPP in DGD je pri večnamenskih stavbah obvezna določitev deleža, določenega s podrazredom po CC-SI, za najmanj 75 % površine*

del	klasifikacija po CC-SI	delež %
sanitarije	12620 Muzej	100

*po potrebi dodati vrstice*

glavni ali pomožni objekt	pomožni
vrsta gradnje	rekonstrukcija
zahtevnost objekta	manj zahteven
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	požarno zahteven objekt
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	del stavbe s sanitarijami dostopen vsem, ostalo dostopno za tehnične službe muzeja

**VELIKOST STAVBE****GABARITI**

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	13 x 6,30 m
najvišja višinska kota (n. v.)	445,38
višinska kota pritličja (n. v.)	440,50 - obstoječe pritličje, novo pritličje sanitarij bo 1 m nižje

najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	436,10
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	9,28
<b>POVRŠINE IN PROSTORNINE</b>	
<i>se ne izpolnjuje v DPP</i>	
površina pod stavbo na stiku z zemljiščem	77,35
uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti	82,46
bruto tlorisna površina	145,93
bruto prostomina	544,00

### ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

*se ne izpolnjuje v DPP*

število stanovanjskih enot (stavbe)	/
število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd.	/
etažnost	2 etaži, klet in pritličje
fasada	apneni omet
oblika strehe	asimetrična dvokapnica
naklon (v stopinjah) - izgled ravne strehe	39,0 °
število parkirnih mest pod stavbo	0
število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički pod stavbo	0
skupno število PM na gradbeni parceli	0 - parkiranje je ločeno, ni predmet projekta, se ne spreminja

### NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

*samo v PZI; navede se, ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike*

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	Pravilnik o mehanski odpornosti in stabilnosti objektov (Uradni list RS, št. 101/05, 61/17 – GZ in 199/21 – GZ-1)
požarna varnost v stavbah	Slovenska tehnična smernica Požarna varnost v stavbah TSG-1-001:2019
nizkonapetostne električne inštalacije	Tehnična smernica za graditev TSG:N-002:2021 Nizkonapetostne električne inštalacije, Smernica SZPV 408 Požarnovarnostne zahteve za električne in cevne napeljave v stavbah
zaščita pred delovanjem strele	Tehnična smernica za graditev TSG:N-003:2021 Zaščita pred delovanjem strele.
učinkovita raba energije	Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (Uradni list RS, št. 70/22 in 161/22) PURES - 3, tehnična smernica TSG-1-004:2022 Učinkovita raba energije v stavbah
zaščita pred hrupom v stavbah	TSG-1-005: 2012: Zaščita pred hrupom v stavbah
druge tehnične smernice	TSG-V-006: 2022: Razvrščanje objektov

### GRADBENA PARCELA

*se ne izpolnjuje v DPP*

velikost gradbene parcele m <sup>2</sup>	3401,0 m <sup>2</sup>
--	-----------------------

*seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)*

### GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št. (cele ali deli)	parcela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>
906 Velenje	3152, 3153	3401,0 m <sup>2</sup>	3401,0 m <sup>2</sup>
	gradbena parcela je skupna za celoten Velenjski grad kot sklop stavb - je obstoječa in se ne spreminja		

*po potrebi dodati vrstice*

**GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI**

k. o.	parc. št.	parcela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>

po potrebi dodati vrstice

**GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC**

k. o.	parc. št.	parcela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>

po potrebi dodati vrstice

**ODMIKI OD SOSEDNIH ZEMLJIŠČ**

samo v DGD in PZI

posegi se bodo izvajali za grajskim obzidjem oz. v notranjščini objektov, zato odmiki do parcelnih mej niso relevantni, ker ne bo vpliva na sosednje parcele. Prostorski akt ne predpisuje minimalnih odmikov oz. ne zahteva soglasij sosedov.

k. o.	parc. št.	odmik	lastnik
964-Velenje	3150	0,00 m <sup>2</sup> - rekonstrukcija vrat v severni fasadi	MO Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje
-II-	3148/3	1,20 m = debelina stene, rekonstrukcija tlaka v kleti in pritličju rondele	MO Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje
-II-	3148/1	1,20 m = debelina stene, rekonstrukcija tlaka v kleti in pritličju rondele	Republika Slovenija, Gregorčičeva ulica 20, 1000 Ljubljana

**ZUNANJA UREDITEV STAVB****OSNOVNI PODATKI O OBJEKTU**

utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine) **so obstoječe in se bistveno ne spreminjajo. Stopnišče v sanitarije se ukine in nadomesti s tlakom v nivoju terena, ki je čim bolj poenoten z obstoječim tlakom**

v opisu se navedejo podatki o dostopih, dovozih, številu in vrsti parkirnih mest, površinah za zbiranje komunalnih odpadkov, površinah za intervencijo in evakuacijo ipd.

utrjene zunanje površine (bivanje na prostem) **obstoječe dvorišče severno od konskega hleva se ukine, tams e izdela novo stopnišče v klet: stopnice širine 1,5 m, z vmesnimi podestji, speljane ob opornem zidu in obzidju s pritličja na nivo kleti, pohodne vroče cinkane mreže/rešetke, obojestranski ročaj**

v opisu se navedejo podatki o terasah, igriščih, utrjenih površinah, zelenih strehah ipd.

površine raščenege dela **obdelava je obstoječa in se ne spreminja, grad je zidan na skali, površine v medzidju so utrjene/tlakovane in namenjene dostopu.**

v opisu se navedejo podatki o ureditvah zelenih ali obvodnih površin, krajine in odprtega prostora ipd.

ostale ureditve **obstoječa neavtentična in nefunkcionalna ograja po opornem zidu se odstrani, po celotni dolžini opornega zida se namesti nova varovalna ograja, ki je povsem - po obliki, barvi, sistemu sidranja ... enaka ograji, narejeni v parterju grajskega parka.**

v opisu se navedejo podatki o urbani opremljeni, igralih, razsvetljavi ipd.

po potrebi dodati vrstice

## PRILOGA 4C

## PODATKI O ZEMLJIŠČIH

<b>SEZNAM A: OBJEKTI IN ZUNANJA UREDITEV OBJEKTA (GRADBENA PARCELA)</b>			
katastrska občina	964-Velenje		
parc. št.	3152, 3153		
	gradbena parcela je obstoječa, se ne spreminja, je skupna za rondelo in ostale sklope/stavbe Velenjskega gradu		
<i>po potrebi dodati vrstice</i>			
velikost gradbene parcele m <sup>2</sup>			
GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL			
katastrska občina	parc. št.	parcela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>
964-Velenje	3152	2379,0 m <sup>2</sup>	2379,0 m <sup>2</sup>
-II-	3153	1022,0 m <sup>2</sup>	1022,0 m <sup>2</sup>
<i>po potrebi dodati vrstice</i>			
GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI			
katastrska občina	parc. št.	parcela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>
<i>po potrebi dodati vrstice</i>			
GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC			
katastrska občina	parc. št.	parcela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>
<i>po potrebi dodati vrstice</i>			
<b>SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA INFRASTRUKTURO ZARADI ZAGOTAVLJANJA KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJA NA INFRASTRUKTURO</b>			
<i>obstoječi priključki, ki se ne spreminjajo, se ne vpisujejo; vpisati potek priključkov od objekta do mesta priključevanja</i>			
OSKRBA S PITNO VODO	priključek je obstoječ in se ne spreminja ne po trasi ne po moči		
ELEKTRIKA	-II-		
ODVAJANJE FEKALNIH VODA	sistem ravnanja z odpadnimi vodami je obstoječ in se ne spreminja		
ODVAJANJE METEORNIH VODA	-II-		
KOMUNIKACIJSKI VODI	priključek je obstoječ in se ne spreminja ne po trasi ne po moči		
DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CEST	-II-		
ZBIRANJE KOM. ODPADKOV	sistem ravnanja z odpadki je obstoječ in se ne spreminja		
<i>po potrebi dodati vrstice</i>			

**SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV**

*navede se samo vrsta infrastrukture, ki se prestavlja, navesti zemljišča prestavljenega voda*

vrsta infrastrukture                      ni posegov v infrastrukturne objekte

katastrska občina

parc. št.

*po potrebi dodati vrstice*

**SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A**

*izpolniti samo v DGD in PZI; zemljišča, na katerih se bo izvajala samo gradnja ali prestavitev infrastrukturnih objektov se ne vpisuje*

katastrska občina

parc. št.

*po potrebi dodati vrstice*

**SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE**

*Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevni objekti in spremembi namembnosti. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti*

katastrska občina

parc. št.

*po potrebi dodati vrstice*

**Zbirno tehnično poročilo zbirnega načrta****OBJEKT: opis objekta in njegovih značilnosti**

<b>SPLOŠNO</b>	Rondela je na mestu starejšega obzidja domnevno nastala v 16. stoletju v sklopu renesančne fortifikacije gradu, kasneje je bila večkrat spreminjana (nova vrata v kleti, zazidanje oken na severni fasadi znotraj ...). Značilnosti so: krožna oblika, klobasasti venec na zunanjem zidu, klet s strelnimi linami, dežnikast osempolni obok; v pritličju okna z renesančnimi okvirji, masivna lesena konstrukcija etažne delitve nad pritličjem, obrambno podstrešje z izlivnicami na konzolah, stožčasta streha, krita s skodlami.
<b>OBSTOJEČE STANJE LOKACIJE</b>	24. junija 1965 je bila z odločbo ustanovljena muzejska zbirka Velenje.
<b>ETAŽNOST</b>	K + P + Po
<b>KONSTRUKCIJA</b>	Krožna oblika, klobasasti venec na zunanjem zidu, klet s strelnimi linami, dežnikast osempolni obok; v pritličju okna z renesančnimi okvirji, masivna lesena konstrukcija etažne delitve nad pritličjem, obrambno podstrešje z izlivnicami na konzolah.
<b>STREHA</b>	Stožčasta streha, krita s skodlami.

**TEHNIČNA POROČILA: povzetek tehničnih poročil vseh načrtov**

<b>ARHITEKTURA</b>	
<b>0. IZHODIŠČA</b>	Ohranitev avtentičnih materialov, tehnologij, znanj in veščin: S prenovo se bo izvedla dozidava mostovža za dostop na podstrešje. Rekonstruirala se bo del stavbe za statično stabilizacijo, nove prehode in nove medetažne konstrukcije. Spremenila se bo zunanja ureditev z izvedbo zunanjih stopnic v klet.
	V tlaku pritličja se je pred časom pojavila razpoka, ki se širi preko celotnega prostora. V kleti so razvidne mnoge vertikalne razpoke na območju, kjer osempolni obok nalega na osrednji steber. Situacijo je potrebno statično sanirati: steber se injektira in po potrebi podzida/podbetonira, na novo se omeče in izdelava profilacija v ometu. Oboki se lokalno injektirajo in pokrpajo.
	Investitor želi urediti/prenoviti rondelo Velenjskega gradu vključno z bližnjimi sanitarijami nad delavnico.

<b>Gradbeni posegi, ki so obravnavani v gradbenem dovoljenju po tabeli v Prilogi 2 Uredbe o razvrščanju objektov (UL RS 96/2022)</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Dozidava mostovža za dostop na podstrešje rondele. Kovinska konstrukcija. Širina 1,5 m. naklon ne večji od 5% (dostop za invalide), kovinska ograja višine 110 cm nad finalni tlak, obojestranski dvonivojski ročaj fi 4 cm.</li><li>• Rekonstrukcija tlaka v nekdanjem konjskem hlevu v pritličju zahodnega prizidka k rondeli: jeklena konstrukcija, deske, opcijsko lokalno pohodne mreže.</li><li>• Rekonstrukcija tlaka v pritličju rondele: obstoječi opečni tlak, estrih in nasutja do obokov se odstranijo, izvede se novo lahko nasutje, estrih in nov tlak v svetlo sivi barvi. Arheološki nadzor pri odstranjevanju nasutij, paziti na eventualne najdbe v nasutjih.</li><li>• Rekonstrukcija tlaka v kleti: v okroglem delu jeklena konstrukcija in pohodne mreže (izkop do skalne osnove), v delu od zbirko Mastodont novo nasutje, podložni beton, toplotna izolacija, estrih in cementni tlak (izkop v globino cca 50 cm)</li><li>• Rekonstrukcija nosilnega stebra v kleti: injektiranje stebra in dela obokov, podbetoniranje/podzidava temeljev stebra, nov omet in dekorativna profilacija.</li><li>• Rekonstrukcija sanitarij: ukinitvev zunanega stopnišča v sanitarije, ukinitvev tehnične medetaže na območju sanitarij, spust sanitarij na nivo terena. Jeklena primarna konstrukcija, hibond pločevina, toplotna izolacija, estrih, keramika. Nove sanitarije se priključijo v isti jašek fekalne kanalizacije kot sedanje sanitarije. Kanalizacija se vodi v plasti toplotne izolacije nad novo nosilno konstrukcijo.</li><li>• Sprememba zunanje ureditve: novo zunanje stopnišče v klet na območju sedanjega dvorišča, jeklena konstrukcija, pohodne mreže, jeklena ograja, ročaj. Izvedba prebojev skozi zidove: bruto širina prebojev 2 m, stranska učvrstitev zidu, nova jeklena preklada, novo razpiralo v nivoju tlaka in delna odstranitev enega dimnika zaradi gradnje dvigala: dimnik se v vrhnji etaži podpre, da se ga ohrani nad streho.</li></ul>
<b>Gradbeni posegi, ki so manjša rekonstrukcija</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Rekonstrukcija obeh vhodov v klet. Vhod na severni steni se zmanjša, ukinejo se sledi recentnega preboja, rekonstruira se okno nad vrati, vrata se ohranijo za zunanji dostop v klet, požarni izhod in servisni dostop. Uredi se vhod od zunaj v objekt pri novem zunanjem stopnišču. Na tem mestu je bil »rov« zbirke Rudnik, zato preboj skozi steno e obstaja.</li><li>• Novo podeskanje podstrešja obeh traktov ob rondeli (nad Mastodontom in nad zbirko NOB) Nova notranja drsna vrata pri glavnih vhodih v vse etaže: zastekljena, avtomatska, s toplozračno zaveso.</li></ul>

<b>Gradbeni posegi, ki so vzdrževalna dela</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Odstranitev opuščene zbirke Rudnik iz kleti rondele.</li><li>• Nova toplotna izolacija podstrešja obeh traktov ob rondeli (nad Mastodontom in nad zbirko NOB).</li><li>• Nova zasteklitev oken v pritličju na severni fasadi in kovinske mreže.</li><li>• Nova razsvetljava in ogrevanje kleti in konjskega hleva: v kleti rondele se svetila in ogrevanje nameščajo v ali pod nivo mrežnega tlaka, v kleti prizidka viseče reflektorske tračnice pod oboki.</li><li>• Sanacija ometa sten pod nivojem tlaka na območju novih jeklenih medetažnih konstrukcij.</li><li>• Sanacija kletnih sten – lokalno (krpanje s kamnom, injektiranje, prefugiranje ...).</li><li>• Presentacija starih obzidij v objektu in izven – očiščenje, presentacija po navodilih ZVKDE OE Celje.</li><li>• Zaščita starih obzidij (na zunanjsčini - na območju novega stopnišča v klet) pred atmosferskimi vplivi (prefugirati, po potrebi injektirati, vrhnja kapa iz betona ali trave oz. po navodilih ZVKDS).</li><li>• Opcijsko odpiranje in presentacija obrambnih lin v obzidju (po navodilih ZVKDS).</li><li>• Nova ograja na obzidju nad območjem novega mostovža – oblikovno enaka kot ograja v grajskem parku.</li><li>• Odstranitev notranjega lesenega stopnišča v rondeli in zaprtje odprtine v nadstropju s pohodnim steklom v kovinskem okvirju.</li><li>• Zazidanje sekundarnih vrat v konjskem hlevu.</li><li>• Lokalna sanacija fasade, kjer se je prizidal mostovž in uredilo stopnišče.</li><li>• Nova vrata na podstrešje na koncu mostovža in na zahodni strani podstrešja nad zbirko NOB.</li><li>• Menjava oken v rondeli v pritličju in na podstrešju, menjava zasteklitve strelnih lin in izlivnic.</li><li>• Zapiranje raznih odprtin na podstrešju.</li><li>• Čiščenje objekta in okolice po končanih delih.</li></ul>
<b>OPREMA</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Za razstave v kleti (stalna razstava) in na podstrešju (začasne razstave): kubusi za predmete, vitrine, sistemi obešanja za plakate/panoje, klopi/sedeži ...</li><li>• V nekdanjem konjskem hlevu (mini trgovina, vitrina, pisalna miza/pult, pano o nekdanjem konjskem hlevu).</li></ul>

**KONSTRUKCIJA****KONSTRUKCIJA****Nosilna konstrukcija mostovža**

Mostovž je na dolžini preko 17,0 m dvakrat podprt. Na levem delu na novem pasovnem armiranobetonskem temelju in na desni tri metre pred obstoječim objektom na dveh stebri V oblike. Razpon pohodnega dela je 14,0 + 3,0 m. Horizontalni nosilni element mostovža sta jeklena paličja, ki hkrati tvorita ograjo. Zgornji in spodnji pas paličja je iz profila HEA200, polnilne diagonale in vertikale so škatlasti profili B/H=200/80mm.

Temeljenje leve podpore mostovža je na pasovnem temelju izvedenem direktno na osnovni hribini – skali. Višina temelja je najmanj 50 cm. Desna podpora se izvede na v osnovni hribini uvrtnem jeklenem pilotu. Globino in premer pilota določi geolog, oziroma izvajalec pilotov.

**Nosilna konstrukcija zunanjih stopnic**

Na v osnovno hribino uvrstane pilote so preko stebrov pritrjeni vzdolžni robni nosilci U240, ki so v prečni smeri povezani z prečkami. Na vzdolžne nosilce je pritrjena ograja kot tudi pohodne rešetke.

**Nosilna konstrukcija poda v kleti rondele**

V obodni krožni zid premera 9,6m se izvedejo žepi kot ležišča za jeklene nosilce HEA200. Nosilci tvorijo med sabo pravokotno mrežo. Okoli sredinskega kamnitega slopa se izvede od le tega dilatiran obroč, na katerega se pritrdijo nosilci. Kot pod služijo jeklene rešetke.

**Nosilna konstrukcija poda konjušnice v pritličju**

V vzdolžne zidove se izvedejo žepi kot ležišča za jeklene nosilce HEA200 na razmaku 160 cm. Preko jeklenih nosilcev se izvede hibond betonska plošča debeline D=12,0 cm.

**Nosilna konstrukcija poda sanitarij**

V vzdolžne zidove se v obstoječe izvedejo povečani žepi kot ležišča za jeklene nosilce HEA200 na razmaku 120 cm.

Dimenzije in statični sistem je natančneje opredeljen v modelu računalniškega programa.

## ELEKTRO INSTALACIJE

V sanitarijah se odstrani vsa instalacija. Na mestu uvodnih kablov ali kabla za termoakumulacijsko peč v primeru, da je trifazni, se izvede nova razdelilna omarica za napajanje elementov v tem segmentu objekta. Na novo se izvedejo luči, ki se prižigajo s senzorjem gibanja. Predvideno je el. talno gretje, ki se napaja preko termostata grelne mreže. Za sanitarije invalidov je predviden SOS klicni sistem.

Levi del glavnega objekta se napaja iz RG ob gradu zunaj. Dovodni kabel Cu 16mm<sup>2</sup> je doveden do razdelilca v prostoru mastodontov skozi prostor bivše konjušnice in nato skozi isti prostor v mansardo do razdelilca RR. Kabel se prereže in uvede v razdelilec, ki se montira na mestu zazidanih vrat v pritličju v prostoru konjušnice. Iz njega se nato napajata obstoječe omenjena razdelilca ter vsi elementi v prostoru konjušnice ter prostori v kleti. Razdelilec v mansardi se dopolni z varovalkami za nove elemente.

V kleti se v rondeli montirajo svetilke pri dnu ob steburu, drugje so v razstavnih prostorih na šinah montirani reflektorji.

V prostore, ki so predmet obdelave, se montirajo varnostne svetilke

Vtičnice se montirajo čimniže. Tiste, ki so namenjene priklopu razstavnih elementov se izklapljujejo s stikali, kjer so montirana stikala za razsvetljavo.

Obstoječa zunanja enota klime za prostor mastodonta se prestavi v depo v mansardi. Kabel se prereže in podaljša z enakim kablom, ki se polaga ob freonskih ceveh do nove lokacije klime.

Večina instalacij se polaga podometno v instalacijskih ceveh, drugje (ob nosilcih talne konstrukcije konjušnice in v depoju v mansardi) tudi nadometno.

Vsi novi kabli naj bodo brezhalogenski Bca.

V obeh objektih se izvede tudi javljanje požara. Tudi v prostorih, ki niso predmet obravnave. Montirajo se ročni prožilniki in dimni senzori ter hupe.

Povezava se izvede iz gradu iz obstoječe požarne centrale. V urejenih prostorih (mastodont, rondela pritličje) se izvede brezžični sistem javljanja ali izvedba iz strani mansarde skozi strop (prostor NOB in konjušnica).

## STROJNE INSTALACIJE

### 1. SPLOŠNO

Predmetna dokumentacija PROJEKTA ZA IZVEDBO (PZI) se nanaša na ureditev runde na Velenjskem gradu.

Dokumentacija je narejena na podlagi naslednjih projektnih osnov:

- Arhitekturne risbe odgovornega vodje projekta DOMINO INŽENIRING d.o.o.,
- ŠPV, izdelane s strani SiEKO d.o.o.

V sklopu tega načrta se je obdelovalo naslednje strojne instalacije:

- Vodovod in kanalizacija
- Ogrevanje in hlajenje
- Prezračevanje

### 1. VODOVOD IN KANALIZACIJA

#### 1.1 OBNOVA SANITARIJ

Instalacija sanitarne hladne in tople vode

Predvidena je obnova sanitarij na mestu obstoječih sanitarij. Za ta namen se obstoječa sanitarna oprema demontira, prav tako interna vodovodna instalacija na področju sanitarij.

Po izvedenem gradbenem posegu poglobitve, se izvede novi interni razvod hladne in tople vode. Priklop nove interne vodovodne instalacije se izvede na obstoječo interno instalacijo.

Za pripravo tople vode se namesti podpultni-tlačni el. grelnik vode, V=10l.

Hišna kanalizacija

Nova horizontalna kanalizacija (v tlaku) se priklopi na posamezna odtočna mesta, kjer nadalje vodimo kanalizacijo pod AB stropom delavnice (v izolacijskem sloju).

Zunanji razvod se priklopi na obstoječi jašek fekalne kanalizacije, kateri se nahaja pred sanitarijami.

## 2. OGREVANJE IN HLAJENJE

Klet / prostor pod zbirko mastodont in rondela

V obeh prostorih se namesti el. radiator.

Prostorska regulacija pri električnih radiatorjih je omogočena na samih grelnih telesih preko elektronskih termostatov.

Pritličje / prostor sanitarij

Ogrevanje sanitarij bo preko električnega talnega ogrevanja.

Regulacija el. talnega ogrevanja se vrši preko sobnega termostata, kateri je v sklopu talnega set-a.

Grelna preproga se položi pod keramičnimi oblogami, oz. talnih oblog iz naravnega kamna.

Pritličje / pisarna + mansarda / razstavni prostor

Za ogrevanje in hlajenje navedenih prostorov se predvidi namestitev multi-split klima sistema, kjer se na 1x zunanjo enoto priklopi 3x notranje enote. Zunanja enota se namesti v prostoru depo, kateri se nahaja v nadstropju.

V pisarni je predvidena namestitev stenske notranje enote.

V razstavnem prostoru se namestita dve talno-stenski enoti.

Pritličje / prostor mastodont

Ogrevanje in hlajenje prostora je obstoječe in se vrši preko inverterske klima enote.

Zunanja enota je nameščena v prostoru, kjer se bo uredila pisarna. Zaradi tega se zunanja enota prestavi v prostor DEPO v nadstropju.

## 3. PREZRAČEVANJE

Prezračevanje sanitarij

Prezračevanje sanitarij je predvideno prisilno z odvodnima ventilatorjema.

Ventilatorja sta priključena na spiro odvodno cev, katero se priklopi na obstoječo dimniško tuljavo.

Kanal se vodi nad spuščnim stropom v izolacijskem sloju.

Prezračevanje depo

Depo je neizoliran podstrešni prostor, v katerega se namestita 2x zunanji inverterski klima enoti.

Dodatno se v prostor za preprečevanje pregrevanja, oz. pohladitve namesti odvodni cevni ventilator, kateri se namontira na obstoječo okroglo prezračevalno odprtino.

Obdelava zunanje strani odprtine je predmet načrta arhitekture.

**ODSTOPANJA:** navedba in utemeljitev dopustnih manjših odstopanj

Ni odstopanj.

**BISTVENE IN DRUGE ZAHTEVE: opis izpolnjevanja bistvenih in drugih zahtev**

<p><b>mehanska odpornost in stabilnost (26. člen GZ-1)</b></p> <p>(1) Objekti morajo biti med gradnjo in uporabo mehansko odporni in stabilni ob upoštevanju vplivov, ki jim bodo izpostavljeni. Ti vplivi ne smejo povzročiti porušitve celotnega objekta ali njegovega dela, deformacij in nihanj, večjih od dopustnih, škode na drugih delih objekta, napeljavi in vgrajeni oprni zaradi večjih deformacij nosilne konstrukcije, razen pri potresu z majhno verjetnostjo dogodka.</p> <p>(2) Pri zagotavljanju mehanske odpornosti in stabilnosti je treba upoštevati trajne, spremenljive in naključne vplive. Trajni vplivi so zlasti vplivi zaradi težnosti, zemeljskega in vodnega pritiska ter deformacije, ki se pojavljajo med gradnjo. Spremenljivi vplivi so zlasti koristna obtežba, obtežba s snegom in ledom, obtežba zaradi vetra, obtežba z vodo in valovi, toplotni vplivi in zmrzovanje, vplivi, ki jih povzročijo žerjavi, dinamični vplivi strojev, obremenitve ob gradnji in korozija. Naključni vplivi so zlasti udarci, eksplozije, potresi in vplivi požara.</p> <p>(3) Gradnja glede mehanske odpornosti in stabilnosti ne sme negativno vplivati na bližnja zemljišča in ogroziti stabilnosti drugih objektov.</p>	<p>Objekt je historična stavba.</p> <p>Na nivoju PZI bo izdelan načrt gradbenih konstrukcij, ki bo zagotavljal odpornost in stabilnost obstoječega objekta ter dodatkov/spremenjenih delov in bo implementiran v načrt arhitekture. Gradnja novega objekta mora biti skladna s statičnim računom, ki zagotavlja statično stabilnost objekta in okolice. Objekti v bližini gradbišča ne bodo ogroženi. Objekt ne bo negativno vplival na okoliški utrjeni teren.</p>
<p><b>varnost pred požarom (27. člen GZ-1)</b></p> <p>(1) Objekti morajo zaradi zmanjšanja ogroženosti ljudi v njih ali njihovi bližini in zaradi zmanjšanja ogroženosti okolja zagotavljati požarno varnost in omogočiti učinkovito ter varno ukrepanje gasilcev in reševalcev. Zagotovljena mora biti zadostna količina vode za gašenje.</p> <p>(2) Nosilna konstrukcija objekta mora ob požaru določen čas ohraniti potrebno nosilnost. Za omejitev hitrega širjenja požara po objektu morajo biti uporabljeni gradbeni elementi, ki se težko vžgejo, ob vžigu oddajajo majhno količino toplote in dima ter omejujejo hitro širjenje požara po površini.</p> <p>(3) Za omejitev širjenja požara po objektu je treba večje objekte razdeliti v požarne sektorje.</p> <p>(4) Objekti morajo zagotoviti zadostno število ustrezno izvedenih evakuacijskih poti in izhodov na ustreznih lokacijah, da jih lahko ljudje hitro in varno zapustijo. Za zagotovitev hitre in vame evakuacije ljudi ter hitrega posredovanja gasilcev in reševalcev v objektu morajo biti v večjih objektih in objektih z veliko uporabnikov vgrajeni sistemi za požarno javljanje in alarmiranje.</p> <p>(5) V objektih in okolici objektov mora biti zagotovljen neoviran in varen dostop za gašenje in reševanje.</p> <p>(6) V objektih morajo biti nameščeni oziroma vgrajeni ustrezni sistemi in naprave ter oprema za gašenje požara.</p> <p>(7) Zunanje stene in strehe objektov, ločilne stene, skupaj z vrati, okni in drugimi preboji, morajo zmanjšati nevarnost širjenja požara na sosednje objekte.</p>	<p>Na nivoju PZI bo izdelan elaborat varstva pred požarom, ki bo implementiran v vse načrte.</p> <p>Objekt bo požarno varen (ustrezna požarna odpornost konstrukcije, ustrezni materiali, požarne delitve). Zagotovljena bo voda za gašenje – sistem je obstoječ in se ne spreminja, vodo pripeljejo gasilci s sabo.</p> <p>Omogočena bo varna evakuacija (v pritličju skozi vrata neposredno na prosto, v kleti skozi vrata neposredno na prosto na severno stran in na novo zunanje stopnišče, s podstrešja po mostovžu na nivo terena). Požarno javljanje bo urejeno. Površine in dostop za gasilce – sistem je obstoječ in se ne spreminja, stanje se ne poslabšuje, zaradi novega mostovža in zunanjega stopnišča so posamezni deli objekta lažje dostopni. Nameščeni bodo gasilniki. Preprečen bo prenos požara na sosednje objekte (odmiki, ustrezni materiali).</p>
<p><b>higienska in zdravstvena zaščita ter zaščita okolja (28. člen GZ-1)</b></p> <p>(1) V objektih je treba zagotoviti higiensko in zdravstveno zaščito. Objekti ne smejo ogroziti zdravja ljudi ali povzročiti čezmerne obremenitve okolja.</p> <p>(2) Objekti in deli objektov morajo zagotavljati, da so onesnaževanje notranjega in zunanjega zraka, odvajanje odpadnih voda, ravnanje z odpadki ter ionizirajoča in elektromagnetna sevanja čim manjši in ne presegajo predpisanih mejnih vrednosti.</p> <p>(3) V objektih, v katerih se zadržujejo ljudje, mora biti na voljo pitna voda. Opremljeni morajo biti z zadostnim številom sanitarij. Del objekta, ki so v stiku s pitno vodo ali drugimi vplivi (na primer mikrobiološko onesnaženje, nenameren povratni tok), ne smejo spremeniti fizikalnih, kemijskih ali mikrobioloških lastnosti pitne vode tako, da vplivajo na njeno zdravstveno ustreznost.</p> <p>(4) Vse prostore v objektih, dostopne ljudem, je treba osvetliti v skladu z njihovo namembnostjo. Bivalni in delovni prostori, v katerih se dalj časa zadržujejo ljudje, morajo biti osvetljeni z naravno svetlobo, ki je zadostna z vidika zdravja in dobrega počutja. Če primerna naravna osvetlitev ni tehnično izvedljiva, se lahko delovni prostori osvetlijo tudi z umetno razsvetljavo.</p> <p>(5) V objektih je treba zagotoviti notranje ugodje in kakovost zraka. Dimne pline iz kurilnih naprav je treba odvesti na prosto tako, da nista ogrožena zdravje ljudi in okolje. Prezračevalni in klimatizacijski sistemi ne smejo ogroziti zdravja ljudi ali negativno vplivati na pravilno odvajanje produktov zgorevanja iz kurilnih naprav.</p> <p>(6) Objekti morajo imeti higiensko in zdravstveno neoporečen sistem zbiranja in odvajanja komunalnih, padavinskih in industrijskih odpadnih voda ter drugih odpadnih tekočin.</p>	<p>Obstoječi objekt je pretežno grajen iz kamna in lesa. Za posege bodo uporabljeni ustrezni materiali za gradnjo, ki bodo ob primerni rabi in vzdrževanju objekta zagotavljali ustrezno higiensko zaščito (tlaki, stene). Prostori bodo ustrezno osvetljeni (naravno in umetno) in prezračeni. Zagotovljeni bodo: pitna voda, sanitarije, ogrevanje prostorov. Sistem odvoda meteorne in sanitarne vode je obstoječ in se ne spreminja – rekonstruirane sanitarije se bodo priključile v isti fekalni jašek pred objektom s sanitarijami, kamor so sanitarije priključene zdaj. Objekt ne bo izvor prekomernega oddajanja strupenih plinov, sevanja, dima, onesnaževanja vode in zemlje</p>

<p>(7) Objekte je treba ščititi pred posledicami talne vode, atmosferskih padavin, vode iz napeljav objekta in pred neželeno vlago. Preprečiti je treba škodljivo nabiranje vlage zaradi kondenzacije vodne pare v gradbenih elementih objektov in na njihovih površinah.</p>	<p>- odstranjevanje vseh odpadkov, ki bodo nastajali v stavbi (odpadna voda, dim, trdni in tekoči odpadki) bo skladno s predpisi – sistem je obstoječ in se ne spreminja. Ob korektni gradnji objekt ne bo izvor povečane stopnje vlage v okolici in vlaga ne bo prodirala v objekt. Ob ustreznem zračenju prostorov vlaga v objektu ne bo kondenzirala.</p>
<p><b>varnost pri uporabi (29. člen GZ-1)</b></p>	
<p>(1) Objekti morajo biti ob normalni uporabi vami pred zdrsi, spotikanjem, padci, utopitvami, trčenjem, padci predmetov, opeklinami, električnimi udari, udari strele, eksplozijami, vplomi in drugimi nesrečami ali poškodbami.</p> <p>(2) V delih objektov, po katerih je predvidena hoja, ne sme biti mest, na katerih obstaja nevarnost zdrsa in spotika zaradi nestabilnih ali nepričakovano spreminjajočih se tal, nevarnih ovir ali neravnin. Na mestih v objektih, kjer obstaja nevarnost padca, morajo biti nameščeni ustrezni elementi, ki to nevarnost zmanjšajo. Če so ta mesta dostopna tudi otrokom, je treba elemente prilagoditi tako, da se otroci ne morejo zmuzniti skozi in da je plezanje nanje oteženo.</p> <p>(3) Zasteklitve morajo biti zaščitene pred trkom ali izdelane tako, da ob razbitju niso nevarne. Na komunikacijskih poteh morajo biti vidno označene.</p> <p>(4) Gradbeni elementi, kot so fasade in stekleni elementi, morajo biti vamo pritrjeni. Strehe morajo biti varne pred zdrsi snega in leda.</p> <p>(5) Deli objekta, ki so vroči in bi lahko bili za ljudi nevarni, se po potrebi zavarujejo pred dotiki.</p> <p>(6) Objekti morajo biti vami pred električnim udarom, podnapetostnimi, prenapetostnimi in čezmemnimi elektromagnetnimi vplivi, vžigom možne eksplozivne atmosfere, čezmemnim segrevanjem inštalacijskih elementov in elektroenergetskih sistemov, električnimi kratkimi stiki in preskoki, nevarnostjo prekinitve napajanja in drugimi nevarnostmi.</p> <p>(7) Objekti morajo biti opremljeni s sistemom zaščite pred strelo tako, da ta odvede atmosfersko razelektrjenje v zemljo, pri čemer ne povzroča nevarnosti za požar, da omeji okvare sistemov in naprav ter zagotavlja dovolj nizke napetosti dotika in koraka z ustrežno izenačitvijo potenciala.</p>	<p>Objekt bo omogočal varno uporabo. Tlaki bodo ustrezno nehrseči. Nameščeni bodo protidrski profili na stopnice oz. bodo imele stopnice nehrseče nastopne ploskve. Zasteklitve na komunikacijah (na vratih) bodo varne in označene, s čimer bo preprečeno zaletavanje ljudi v steklo. Vsa mesta, kjer bi obstajala nevarnost padca, bodo varovana z ograjami. Varnost elektro instalacij bo zagotovljena v načrtu elektro instalacij na nivoju PZI. Objekt je že opremljen s strelovodom.</p>
<p><b>zaščita pred hrupom (30. člen GZ-1)</b></p>	
<p>(1) Raven hrupa v objektih ne sme ogroziti zdravja ljudi. Zagotovljene morajo biti primere razmere za delo, druge dejavnosti in počitek. Upoštevajo se zunanji hrup, hrup iz drugih prostorov, hrup obratovalne opreme in odmevni hrup.</p> <p>(2) Objekt ob predvideni uporabi ne sme povzročati čezmeme obremenitve v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo okolja pred hrupom.</p>	<p>Na nivoju PZI bo izdelan elaborat varstva pred hrupom in implementiran v projekt. Objekt ne bo hrupen. Hrup, ki ga zaznavajo osebe v objektih v okolici nameravane gradnje ali ljudje v okolici nameravane gradnje, bo zmanjšan na raven, ki ne bo ogrožala njihovega zdravja in jim bo omogočala zadovoljive razmere za spanje, počitek in delo. Vpliv hrupa na okolico je zmanjšan z uporabo gradiv, ki zmanjšujejo prenos hrupa.</p>
<p><b>varčevanje z energijo, ohranjanje toplote in raba obnovljivih virov energije (31. člen GZ-1)</b></p>	
<p>(1) Objekti morajo zaradi varčevanja z energijo in ohranjanja toplote ter čim večje rabe obnovljivih virov energije zagotavljati učinkovito rabo energije in rabo obnovljivih virov energije na področju toplotne zaščite, ogrevanja, hlajenja, prezračevanja ali njihove kombinacije, priprave tople vode in razsvetljave v stavbah ter drugih tehničnih sistemov, povezanih s sistemi stavbe. Čim večji del energije za delovanje sistemov v stavbi mora biti zagotovljen iz obnovljivih virov energije.</p> <p>(2) Objekt mora biti v prostoru ustrezno orientiran in zasnovan z ugodnim razmerjem med površino toplotnega ovoja stavbe in njegovo kondicionirano prostornino. Prostorji morajo biti energijsko optimalno razporejeni. Z materiali in elementi konstrukcije ter celotno zunanjo površino objekta mora biti omogočeno učinkovito upravljanje energijskih tokov.</p> <p>(3) Sistem ogrevanja mora ob najmanjših toplotnih izgubah zagotoviti ustrezno raven notranjega toplotnega ugodja.</p> <p>(4) S pasivnimi gradbenimi elementi je treba zagotoviti, da se v času sončnega obsevanja in ob hkratnih visokih zunanjih temperaturah zraka prostori v objektu zaradi sončnega obsevanja ne pregrejejo. Če s temi rešitvami v objektu ni mogoče zagotoviti predpisanega toplotnega ugodja, se uporabijo sistemi intenzivnega nočnega hlajenja oziroma prezračevanja prostorov in druge alternativne rešitve. Če z uporabo teh pristopov ni mogoče zagotoviti predpisanega toplotnega ugodja, se uporabi sistem za hlajenje stavbe.</p>	<p>Objekt je spomeniško zavarovan, ZVKDS se je izrecno opredelil, da nameščanje dodatne toplotne izolacije na zunanjščino ali v notranjščino objekta ni možno, ker bi izolacija prekrila obstoječe kakovostne členitve in arhitekturne člene. Zato se bo objekt lahko dodatno izoliralo samo lokalno, na delu kleti proti zemlji in na podstrešju, kjer se bodo izolirale strešine, menjalo pa se bo tudi del stavbnega pohištva (okna, strelne line, izlivanje), pri čemer se bo uporabilo toplotno izolativne elemente.</p>

(5) Če z naravnim prezračevanjem v prostorih ni mogoče doseči predpisane kakovosti zraka, se uporabi sistem hibridnega ali mehanskega prezračevanja, ki mora omogočati učinkovito vračanje toplote zraka.	Okna iz spomeniškovarstvenih razlogov zunaj ne morejo biti zasenčena pred prekomernim segrevanjem zaradi sonca z dodatnimi senčili, so pa okna razmeroma majhna in pogosto vgrajena globoko v debelo steno, ki jih že sama senči. Nova svetila bodo pretežno LED.
(6) Topla voda se praviloma zagotavlja z učinkovitim daljinskim ogrevanjem. Če to ni mogoče, se energijska učinkovitost tega sistema zagotovi z energijsko učinkovitimi generatorji in hranilniki tople vode. Zagotoviti je treba energijsko učinkovit razvod, zmanjšan pretok tople vode in regulacijo sistema.	
(7) Učinkovita raba energije za razsvetljavo se zagotavlja z naravno osvetlitvijo. Če to ni mogoče, se uporabijo energijsko učinkovita svetila in pripadajoči elementi ter ustrezna regulacija.	

**univerzalna graditev in uporaba objektov (32. člen GZ-1)**

(1) Univerzalna graditev in uporaba objektov vključuje: – graditev in uporabo objektov, dostopnih vsem ljudem, in – graditev prilagodljivih objektov.	V objektu »Rondela« kot delu Velenjskega gradu so že zdaj urejeni razstavniki prostori (za stalni zbirki Mastodont in NOB ter občasne razstave na podstrešju) ter prostori za izobraževanje in prireditve (osrednji okrogli prostor runde). V ločenem objektu JZ od runde so tudi obstoječe sanitarije, pred katerimi pa je visoko stopnišče. Dostop nekoliko otežujeta tudi tlak iz mačjih glav oz. makadamskega/peščenega nasutja do gradu in v medgradu. Dostop do gradu in do objekta rondela se ne spreminja, stanje se s posegom ne poslabšuje. S posegom se omogoči dostop invalidom na podstrešje runde, v dva podstrešna prostora za občasne razstave. Z ureditvijo kleti se aktivira prostora, ki več desetletij niso bili namenjeni javnosti. Dostop za invalide v klet je okoli gradu, po zunanji poti po zahodni in severni strani. Sanitarije se organizirajo na novo v istih prostorih ampak nižje, s tlakom na nivoju okoliškega terena. Tako zunanje stopnišče ni več potrebno. Izdelata se dva sanitarna prostora, za moške in za invalide ter ženske skupaj. Sistem parkiranja je obstoječ in se ne spreminja (parkirišča za osebna vozila je pri območju skakalnic pred gradom, invalidi lahko parkirajo v gradu.
(2) Graditev in uporaba objektov, dostopnih vsem ljudem, ne glede na njihovo morebitno trajno ali začasno oviranost pomeni takšno projektiranje, gradnjo in uporabo objektov, ki omogoča neoviran dostop in njihovo uporabo.	
(3) Dostopi, prehodi, povezovalne poti, vrata in vertikalne povezave (stopnice, klančine, osebna dvigala in druge mehanske dvizne naprave) morajo ljudem s posameznimi funkcionalnimi oviranostmi omogočati samostojno uporabo, opremljeni morajo biti s potrebno signalizacijo in opremo za nemoteno gibanje, komunikacijo in orientacijo. Število parkirnih mest za invalide v bližini glavnega vhoda mora biti zadostno, če prostorske možnosti to omogočajo, pa morajo biti zagotovljena tudi parkirna mesta za uporabnike z otroškimi vozički.	
(4) Graditev prilagodljivih objektov pomeni takšno projektiranje in gradnjo, ki ne posega v izpolnjevanje drugih bistvenih zahtev in brez nesorazmernih stroškov omogoča prilagoditev objekta trajni ali začasni funkcionalni oviranosti uporabnikov.	
(5) Na način iz drugega in tretjega odstavka tega člena morajo biti projektirani, grajeni in se uporabljati: – objekti v javni rabi ali deli objektov, ki so v javni rabi, in – najmanj eno stanovanje na vsakih deset stanovanj in skupni deli večstanovanjskih stavb z deset in več stanovanji.	
(6) Ne glede na prvo alinejo prejšnjega odstavka zahtev iz drugega in tretjega odstavka tega člena ni treba izpolnjevati objektom na težko dostopnih krajih. Pri hotelskih in podobnih gostinskih stavbah ter drugih gostinskih stavbah za kratkotrajno nastanitev pa mora te zahteve izpolnjevati vsaj ena nastavitvena enota v stavbi z desetimi in več nastavitvenimi enotami oziroma na vsakih dodatnih deset nastavitvenih enot vsaj ena nastavitvena enota.	
(7) Na način iz četrtega odstavka tega člena morajo biti projektirane in grajene stavbe, ki niso navedene v petem odstavku tega člena, razen industrijskih stavb in skladišč ter nestanovanjskih kmetijskih stavb.	
(8) Ne glede na tretji odstavek tega člena lahko občine v dogovoru z reprezentativnimi invalidskimi organizacijami s strateškim načrtom dostopnosti določijo stopnjo prilagojenosti zunanjih javnih površin.	

**trajnostna raba naravnih virov (33. člen GZ-1)**

Objekti morajo biti projektirani, grajeni, vzdrževani in odstranjeni tako, da je raba naravnih virov trajnostna in da se omogoča predvsem: – ponovna uporaba ali možnost recikliranja objektov, njihovih delov in gradbenega materiala po odstranitvi, – dolga življenjska doba objektov in – uporaba okoljsko sprejemljivih surovin in sekundarnih surovin v objektih.	Uporabljeni bodo 'klasični', pretežno inertni gradbeni materiali, ki so cenovno dostopni in jih je možno reciklirati. Zidovi se bodo krpali s kamnom, fugirali in ometovali z apneno malto, podeskanja bodo lesena, mostovž bo jeklen, prav tako zunanje stopnišče v klet ter del novih medetažnih konstrukcij.
--	---

**Druge zahteve** so posebne funkcionalne, okoljske in druge lastnosti, ki jih morajo izpolnjevati tudi posamezne vrste objektov.

/

**KAZALO:****Obrazci**

1A	Naslovna stran projektne dokumentacije
1B	Podatki o udeleženih strokovnjakih pri projektiranju
2B	Izjava projektanta in vodje projektiranja
3	Kazalo vsebine projekta
4A	Splošni podatki o gradnji
4B	Podatki o objektih
4C	Podatki o zemljiščih za gradnjo

**Zbirno tehnično poročilo zbirnega načrta**

1. objekt	opis objekta in njegovih značilnosti, pri večnamenskih stavbah tudi shema tlorisov posameznih funkcionalnih enot enake namembnosti
2. tehnična poročila	povzetek tehničnih poročil vseh načrtov
3. odstopanja	navedba in utemeljitev dopustnih manjših odstopanj
4. bistvene zahteve	opis izpolnjevanja bistvenih in drugih zahtev

**Lokacijski prikazi 1:500**

1	pregledna situacija
2	prikaz situacije, zunanje ureditve in odprtih površin na gradbeni parceli v merilu od 1:200 do 1:500 - <b>ni potrebno, ker se zunanje površine obstoječe.</b>
3	prikaz priključevanja objekta na gospodarsko javno infrastrukturo ter prikazi zaščite in prestavitev infrastrukturnih vodov s prikazom nove gospodarske javne infrastrukture, ki se izdelava v enakem merilu kot grafični prikazi v projektni dokumentaciji za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja - <b>ni potrebno, ker so obstoječi priključki</b>
4	grafični in drugi podatki za zakoličbo ter georeferenciranje objekta v prostoru – <b>ni potrebno, ker gre za posege na obstoječem objektu</b>